

SOFTWARE EDIPRO

HERRAMIENTA DIGITAL PARA LA ADMINISTRACIÓN DE COMUNIDADES



David Valdebenito

Docente



Learning|Group
Capacitación Para Emprendedores

MÓDULO DE CONTABILIDAD

El módulo está compuesto por 11 submódulos:

- Ingresos
- Egresos
- Fondos
- Conciliación bancaria
- Provisiones
- Condonaciones
- Multas
- Presupuestos
- Pagos electrónicos
- Informes
- Repactaciones

Los Ingresos son todas las entradas de dinero a la comunidad, tales como pagos de los copropietarios por concepto de Gasto Común, pagos de multas o pagos por espacios comunes. Junto a los egresos, son las piezas básicas de la contabilidad del edificio. [Más información](#)

Via Pago Electrónico

Seleccionados

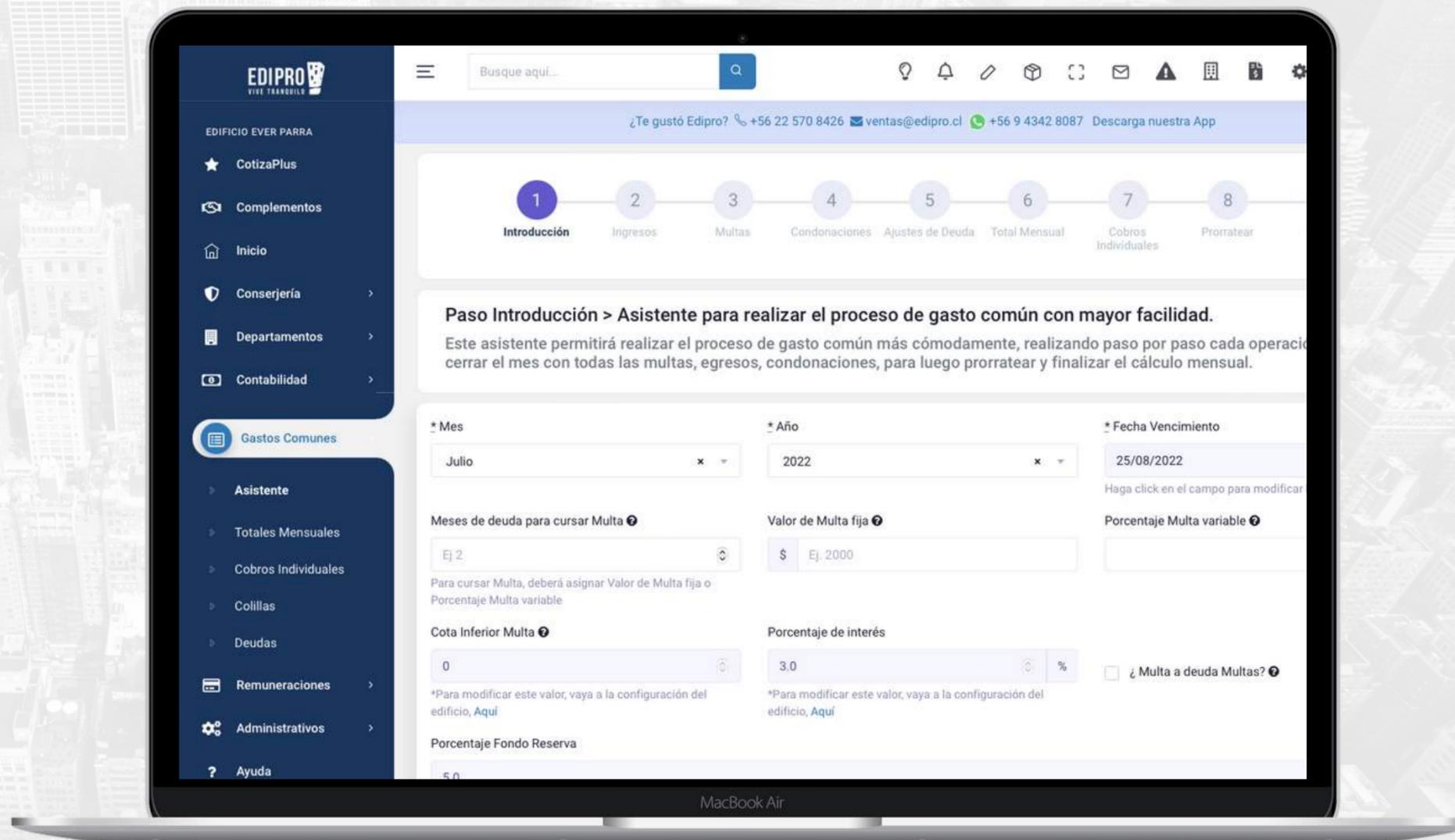
INGRESO	DEPARTAMENTO	MONTO	FONDO	FORMA PAGO	FECHA
10920	7	\$57.658	Fondo Intereses Fondo Reserva	Transferencia	14/07/2022 Registro: 14/07/2022 12:18 Administrador demo
10919	1	\$5.000	Arriendo de Espacios Comunes	Efectivo	13/07/2022 Registro: 13/07/2022 22:14 Administrador demo
10918	1	\$270.000	Gasto Común Fondo Reserva	Transferencia	12/07/2022 Registro: 12/07/2022 21:54 Contacto Edipro
10917	1	\$500.000	Gasto Común	Transferencia	12/07/2022 Registro: 12/07/2022 21:54 Contacto Edipro
Gasto Común Junio - 2022 - Fecha de cierre: 12/07/2022 12:26					
10916	1	\$111.000	Fondo Reserva Gasto Común	Transferencia	12/07/2022 Registro: 12/07/2022 12:00 Soporte 3 Edipro
10915	2	\$68.981	Gasto Común	Transferencia	26/05/2022 Registro: 29/06/2022 18:59

MÓDULO DE GASTOS COMUNES



Este módulo cuenta con 5 submódulos:

- Asistente
- Totales mensuales
- Cobros individuales
- Recibos
- Deudas



MÓDULO DE REMUNERACIONES

En este módulo podrás:

- Confeccionar una nómina de liquidaciones de sueldo mensual.
- Gestionar contratos y anexos.
- Elaborar finiquitos.
- Gestionar la documentación requerida de vacaciones e incluso generar los pactos de horas extraordinarias.

NOMBRE	MES	AÑO	LIQUIDACIONES	EGRESOS	ESTADO	ÚLT. MODIFICACIÓN
Julio 2022	Julio	2022	4	0	cerrada	14/07/2022 12:16
Junio 2022	Junio	2022	4	4	cerrada	08/07/2022 16:25
Mayo 2022	Mayo	2022	4	4	cerrada	03/06/2022 12:49
Abril 2022	Abril	2022	4	0	cerrada	06/05/2022 12:38
Marzo 2022	Marzo	2022	4	0	cerrada	22/04/2022 12:09
Febrero 2022	Febrero	2022	4	4	cerrada	04/03/2022 16:20
Enero 2022	Enero	2022	4	0	cerrada	04/02/2022 16:26
Diciembre 2021	Diciembre	2021	4	4	cerrada	07/01/2022 16:26
Noviembre 2021	Noviembre	2021	4	0	cerrada	17/12/2021 16:19

MÓDULO DE ADMINISTRATIVOS

- Está compuesto por varias y diversas herramientas de apoyo tanto en comunicaciones, como en la parte operacional de la comunidad.

NOMBRE	TELÉFONO	CATEGORÍA	DETALLE / DESCRIPCIÓN	EGRESOS
Aguas Andinas	Sin datos	Sin datos	Sin datos	11
Anti Covid Sanitización 000000-0 Nota: 5 estrellas	3567754332	Otros	Sanitización en tiempos de Covid	8
Don Rejas	Sin datos	Sin datos	Sin datos	6
Equipo Grupo Armis	+56 22706 3248	Otros	Revolucionamos la Asesoría Legal de Condominios, somos la herramienta definitiva para los Administradores de Condominios de Chile. http://copropietarios.grupoarmis.cl	1
Hugo Pool	Sin datos	Sin datos	Sin datos	2
Jorge Soto Arellano 44444444-4	Sin datos	Sin datos	Sin datos	8
Jose Patriani Araya 33333333-3	Sin datos	Sin datos	Sin datos	9

MÓDULO DE IMPORTAR DATOS

En este módulo podrás:

- Importar información histórica.
- Trabajar de una forma de carga masiva de datos, evitando tener que registrar todo por pantalla.

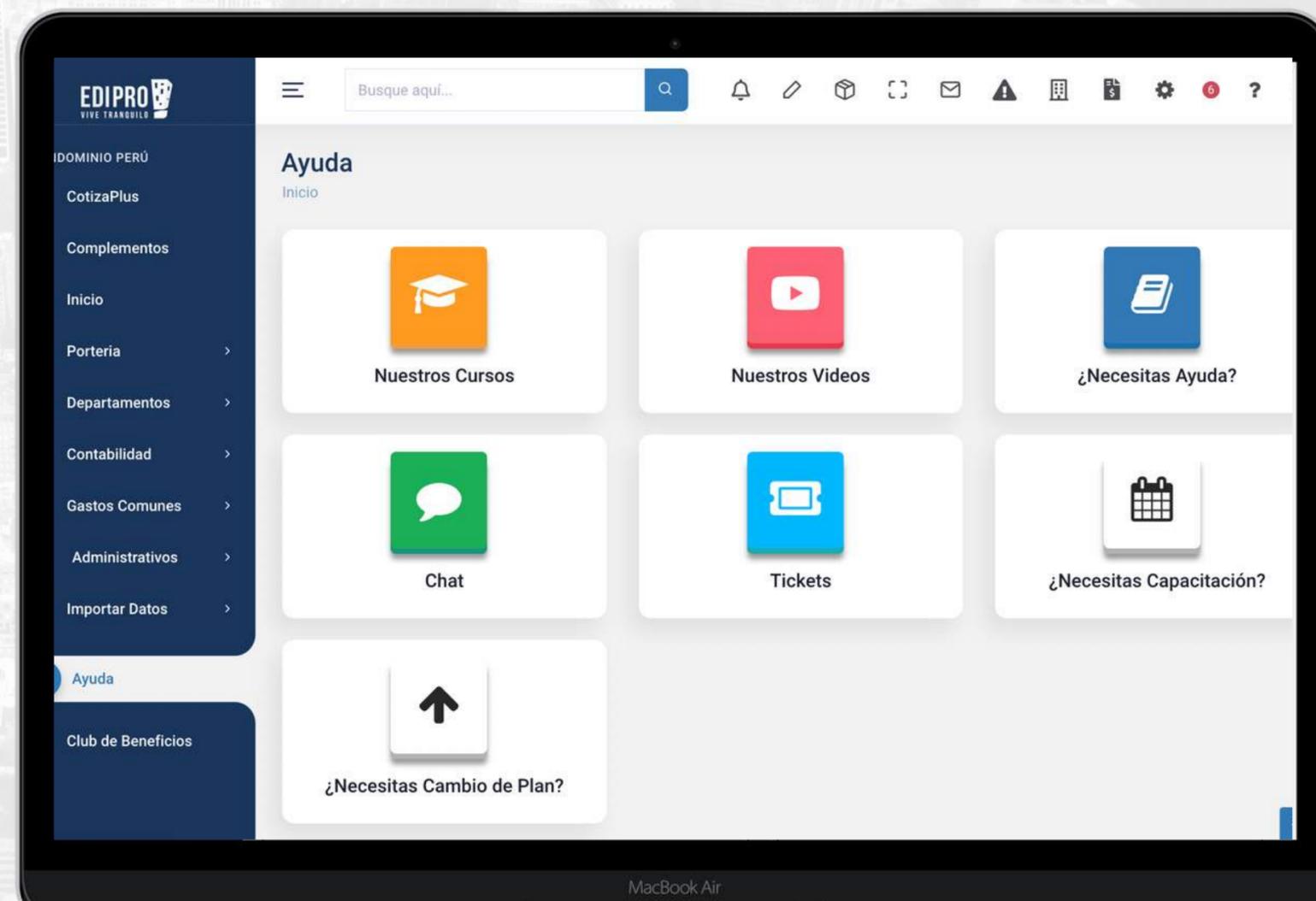
Más de 15 importadores actualmente y un asistente de carga inicial!

The screenshot shows the EDIPRO 'Importar Datos' module. The sidebar menu includes: Asistente, Importaciones, Almacenes, Recibos, Condonaciones, Conciliación, Departamentos, Deudas, Egresos, Cocheras, Ingresos, Pagos, Propietarios, and Proveedores. The main table displays the following data:

ID	Fecha	Fecha	Categoría	Detalle	Estado	Archivo
18	01/06/2022	01/06/2022 10:13	Departamento	Soporte 2 Edipro	Completado	ejemplo_departamentos_15_.xlsx
17	31/05/2022	31/05/2022 12:55	Residente	Soporte 2 Edipro	Completado	ejemplo_residentes_1_.xlsx
16	31/05/2022	31/05/2022 12:54	Residente	Soporte 2 Edipro	Completado	ejemplo_residentes_1_.xlsx
15	31/05/2022	31/05/2022 12:54	Propietario	Soporte 2 Edipro	Completado	ejemplo_propietarios_5_.xlsx
13	31/05/2022	31/05/2022 12:08	Lectura	Soporte 2 Edipro	Completado	planilla_19_.xlsx
11	31/05/2022	31/05/2022 12:06	Lectura	Soporte 2 Edipro	Completado	planilla_19_.xlsx
10	31/05/2022	31/05/2022 11:44	Departamento	Soporte 2 Edipro	Completado	ejemplo_departamentos_15_.xlsx
9	13/05/2022	13/05/2022 00:24	Residente	helaman	Completado	ejemplo_residentes.xlsx
8	13/05/2022	13/05/2022 00:22	Estacionamiento	helaman	Completado	ejemplo_estacionamientos.xlsx
7	13/05/2022	13/05/2022 00:14	Bodega	helaman	Completado	ejemplo_bodegas.xlsx
6	13/05/2022	13/05/2022 00:04	Propietario	helaman	Completado	ejemplo_propietarios.xlsx

MÓDULO DE AYUDA

- Capacitaciones ilimitadas.
- Soporte vía tickets y chat, 18 horas al día, 7 días a la semana.
- Artículos de ayuda.
- Videos de ayuda integrados.
- Canal de Youtube con videos.



HERRAMIENTA DIGITAL PARA LA ADMINISTRACIÓN DE COMUNIDADES



David Valdebenito

Docente



Sitio web: www.edipro.app

Contacto: david@edipro.app
ventas@edipro.app

